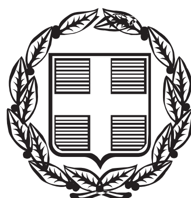


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 765**

15 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10885 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Λιγαρίδια», νήσου Νάξου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3,4,5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ'αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες, που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφέρειας.

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 20.1.2006 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Λιγαρίδια», νήσου Νάξου και το από Οκτώβριο του 2005 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Ζευγώλη, σε δύο πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 20.1.2006 από τον Αντώνη Παυλόπουλο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το με αριθμό 544.5/398/06/10.4.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.1.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λιγαρίδια», νήσου Νάξου καθώς επίσης και το από Οκτώβριο του 2005 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Ζευγώλη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 20.1.2006, από τον Αντώνη Παυλόπουλο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Κ1, 1, 2, 3,..........44, 45, 46.

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία Κ1', 1', 2', 3', ..., 44', 45', 46'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 22 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΛΥΓΑΡΙΔΙΑ», Δήμου Δρυμαλίας ν. Νάξου.

Στην Νάξο, σήμερα 20.1.2006, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός ως μέλος,

3. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Ανθ/χος Λ.Σ. αναπληρωτής Λιμενάρχη Νάξου, ως μέλος,

Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Ο Διευθυντής Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

Ο Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ'αριθμ. οικ. 61/16.1.2006 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από 19.10.2005 αίτηση καθορισμού του Στέφανου Ζευγώλη των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συνέταξε ο Στέφανος Ζευγώλης τοπογράφος μηχανικός τον Οκτώβριο του 2005, σε δύο πινακίδες, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 20.1.2006 από τον Αντώνη Παυλόπουλο, αρχιτέκτονα μηχανικό και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής συνίσταται κατά τμήματα από

1.1 Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης, που κυμαίνονται από 3 έως 24 μέτρα.

1.2 Χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες, χαλίκια, πέτρες, ογκόλιθοι), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 0 έως 6.

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις κατά τμήματα

2.1 Πεδινές, έως λοφώδεις, ορεινές.

2.2 Με έδαφος γαιώδες και κυρίως βραχώδες

2.3 εκτός σχεδίου

2.4 αραιοδομημένες

2.5 χρήση τουριστική, κατοικίας, Β κατοικίας

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

3.1 Χαμηλή θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, σκίνα, φείδες, αγριελιές, ελιές).

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (με την έννοια φυσικού πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών, που προέρχονται από τη φύση δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι, το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από ΒΑ και ΝΑ διευθύνσεις.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται κατά τόπους από:

Δ.1 Μικρής έκτασης αμμώδη σύσταση και σχετικά μεγάλες κλίσεις με σχετικά μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή και

Δ.2 Κυρίως βραχώδη ανώμαλη σύσταση με ξέρες κατά τόπους κοντά στην ακτή φυσικούς ογκολίθους στον πυθμένα και στην ακτή ως προϊόντα καταπτώσεων από τις διαβρώσεις των απότομων με μεγάλα ύψη πρανών, με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή με αποτέλεσμα η εκτόνωση της ενέργειας να γίνεται σε μικρή απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μεγάλη. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου βραχώδους πυθμένα μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

Ε. Το τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους), που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

Ζ. Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

Η. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

Θ. Τη μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Ι. Τη μη ύπαρξη κτηματολογίου.

Κ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Κ1, 1, 2, 3, ...44, 45, 46.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Κ1', Γ, 2', 3', ...44', 45', 46'.

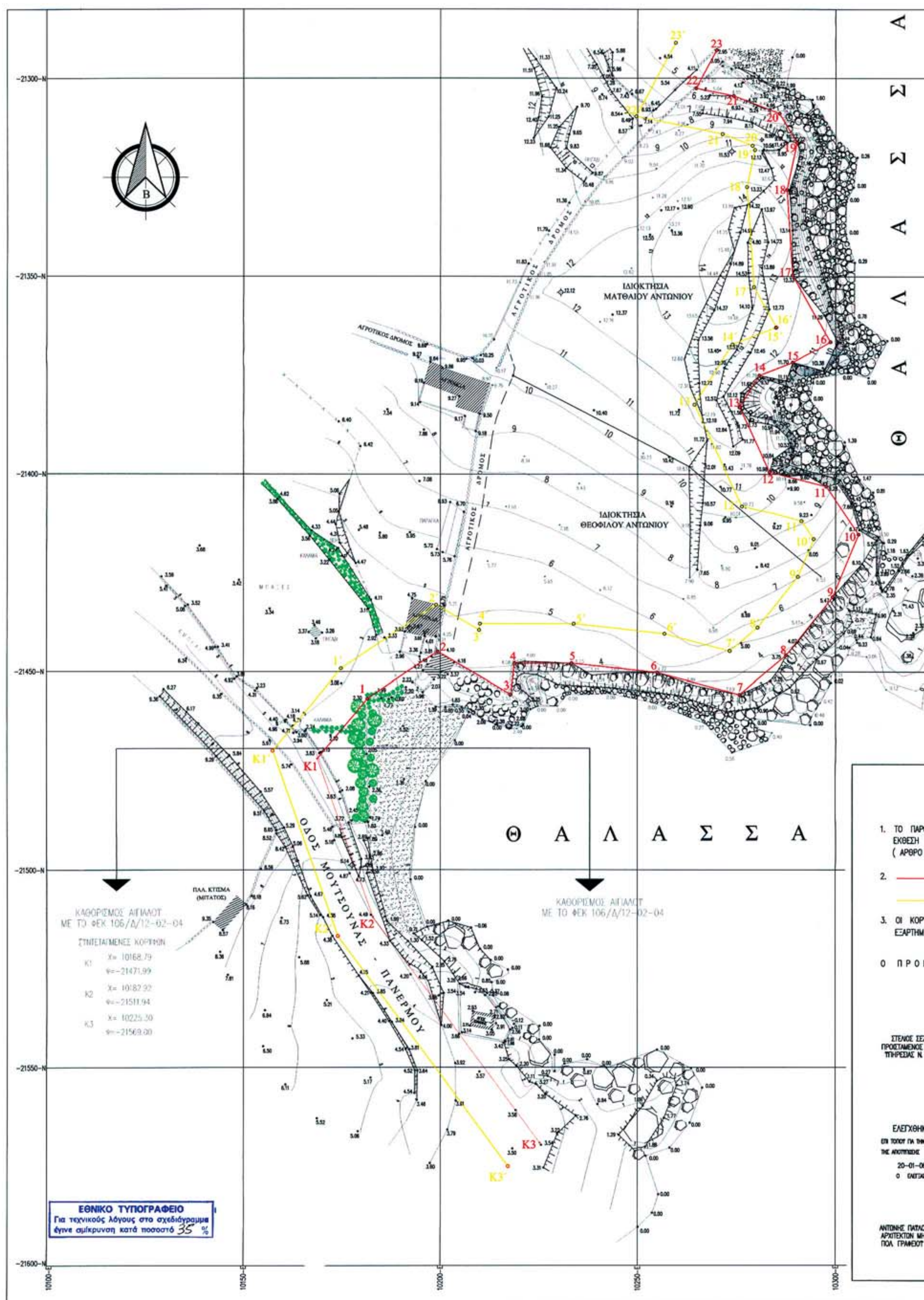
Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

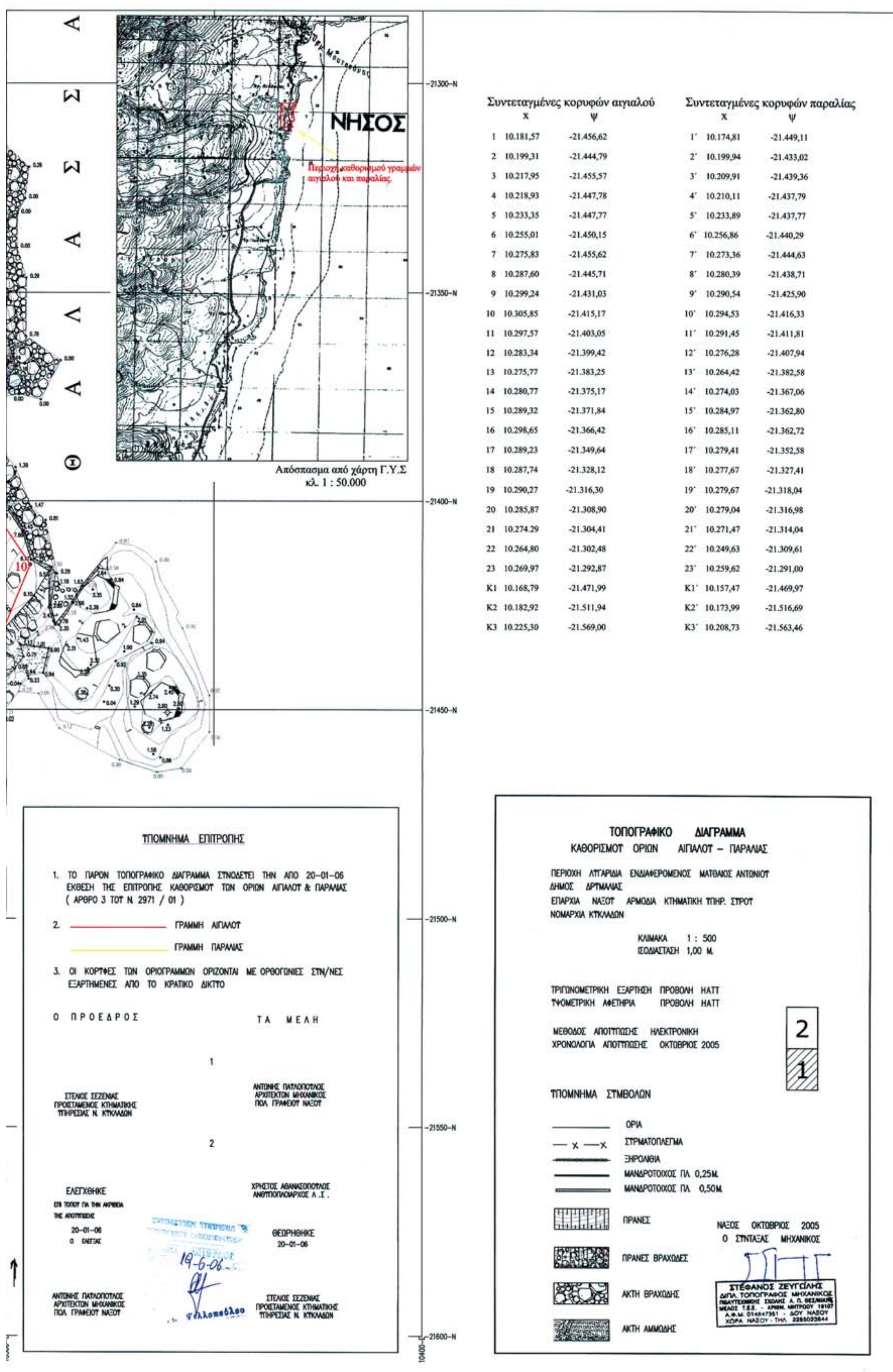
2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

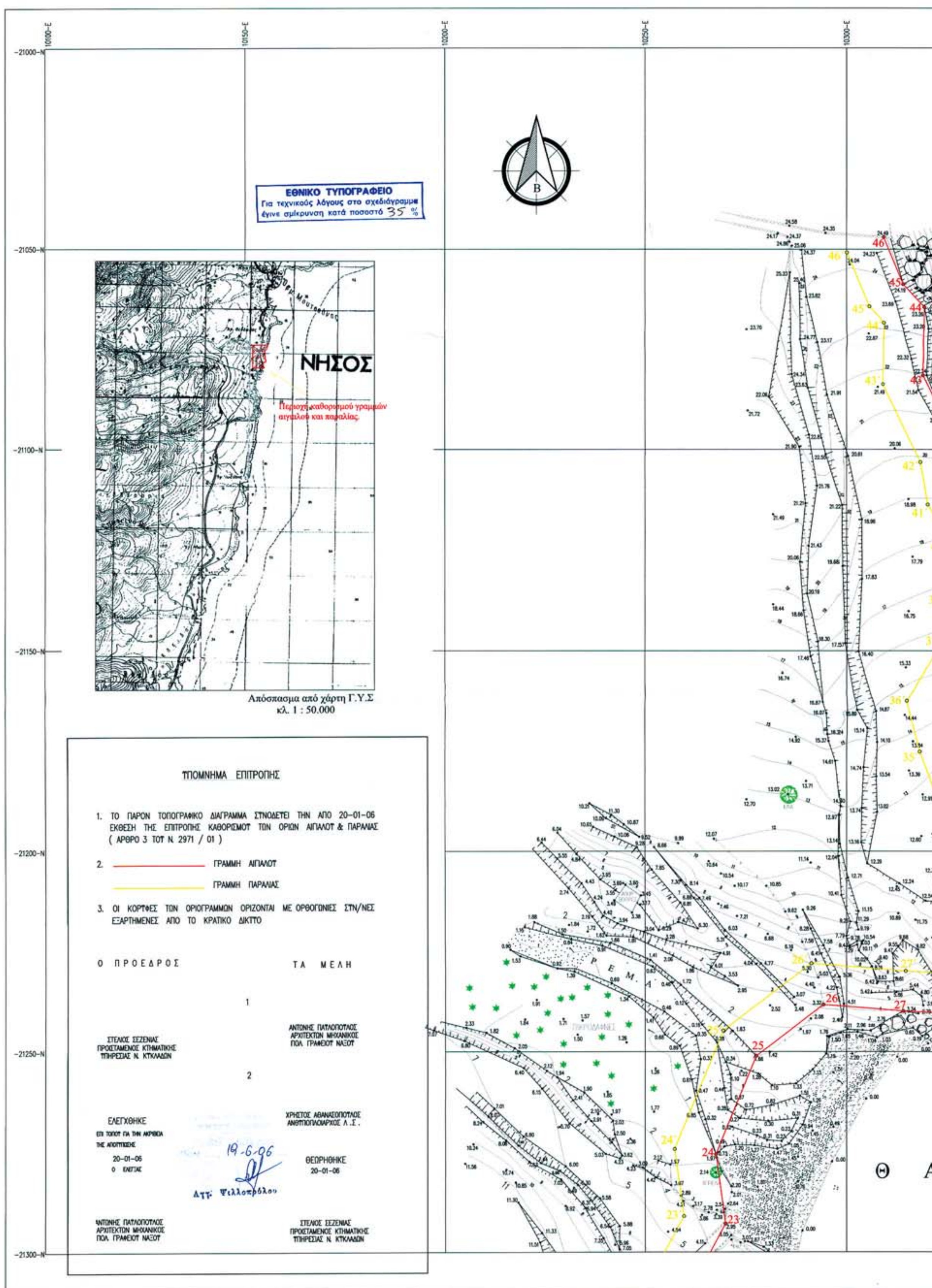
Η Επιτροπή

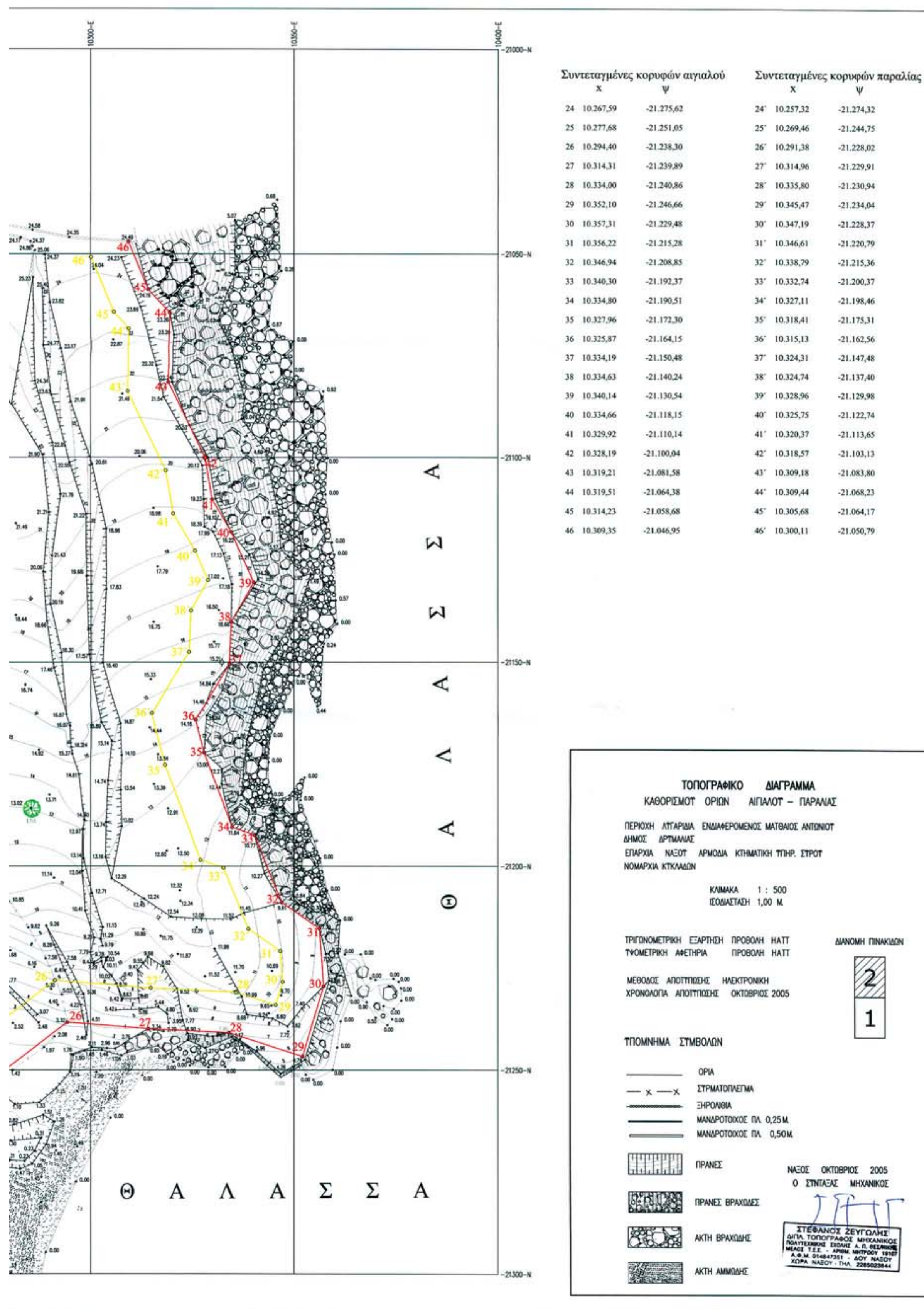
Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΘΕΟΦΙΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΟΥΤΣΟΥΝΑΣ - ΠΑΝΕΡΜΟΥ
ΠΑΛ. ΚΤΙΣΜΑ (ΜΙΤΑΤΟΣ)
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 106/Δ/12-02-04
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
K1 X= 10168.79 Ψ=-21471.99
K2 X= 10182.92 Ψ=-21511.94
K3 X= 10225.30 Ψ=-21569.00
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 106/Δ/12-02-04
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %



Συντεταγμένες κορυφών αιγιαλού	x	ψ	Συντεταγμένες κορυφών παραλίας	x	ψ
1	10.181,57	-21.456,62	1΄	10.174,81	-21.449,11
2	10.199,31	-21.444,79	2΄	10.199,94	-21.433,02
3	10.217,95	-21.455,57	3΄	10.209,91	-21.439,36
4	10.218,93	-21.447,78	4΄	10.210,11	-21.437,79
5	10.233,35	-21.447,77	5΄	10.233,89	-21.437,77
6	10.255,01	-21.450,15	6΄	10.256,86	-21.440,29
7	10.275,83	-21.455,62	7΄	10.273,36	-21.444,63
8	10.287,60	-21.445,71	8΄	10.280,39	-21.438,71
9	10.299,24	-21.431,03	9΄	10.290,54	-21.425,90
10	10.305,85	-21.415,17	10΄	10.294,53	-21.416,33
11	10.297,57	-21.403,05	11΄	10.291,45	-21.411,81
12	10.283,34	-21.399,42	12΄	10.276,28	-21.407,94
13	10.275,77	-21.383,25	13΄	10.264,42	-21.382,58
14	10.280,77	-21.375,17	14΄	10.274,03	-21.367,06
15	10.289,32	-21.371,84	15΄	10.284,97	-21.362,80
16	10.298,65	-21.366,42	16΄	10.285,11	-21.362,72
17	10.289,23	-21.349,64	17΄	10.279,41	-21.352,58
18	10.287,74	-21.328,12	18΄	10.277,67	-21.327,41
19	10.290,27	-21.316,30	19΄	10.279,67	-21.318,04
20	10.285,87	-21.308,90	20΄	10.279,04	-21.316,98
21	10.274.29	-21.304,41	21΄	10.271,47	-21.314,04
22	10.264,80	-21.302,48	22΄	10.249,63	-21.309,61
23	10.269,97	-21.292,87	23΄	10.259,62	-21.291,00
K1	10.168,79	-21.471,99	K1΄	10.157,47	-21.469,97
K2	10.182,92	-21.511,94	K2΄	10.173,99	-21.516,69
K3	10.225,30	-21.569,00	K3΄	10.208,73	-21.563,46


10100-E
10150-E
10200-E
10250-E
10300-E
-21000-N
-21050-N
-21100-N
-21150-N
-21200-N
-21250-N
-21300-N
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %
ΝΗΣΟΣ
Περιοχή καθορισμού γραμμών αιγιαλού και παραλίας.
Απόσπασμα από χάρτη Γ.Υ.Σ
κλ. 1 : 50.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 20-01-06 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν. 2971 / 01)
2. ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΝΑΞΟΥ
2
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΘΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
20-01-06
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
19-6-06
Αγγ. Ψιλλοπούλου
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
20-01-06
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΝΑΞΟΥ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Ρ Ε Μ Α
Θ Α



Συντεταγμένες κορυφών αιγιαλού

	x	ψ
24	10.267,59	-21.275,62
25	10.277,68	-21.251,05
26	10.294,40	-21.238,30
27	10.314,31	-21.239,89
28	10.334,00	-21.240,86
29	10.352,10	-21.246,66
30	10.357,31	-21.229,48
31	10.356,22	-21.215,28
32	10.346,94	-21.208,85
33	10.340,30	-21.192,37
34	10.334,80	-21.190,51
35	10.327,96	-21.172,30
36	10.325,87	-21.164,15
37	10.334,19	-21.150,48
38	10.334,63	-21.140,24
39	10.340,14	-21.130,54
40	10.334,66	-21.118,15
41	10.329,92	-21.110,14
42	10.328,19	-21.100,04
43	10.319,21	-21.081,58
44	10.319,51	-21.064,38
45	10.314,23	-21.058,68
46	10.309,35	-21.046,95

Συντεταγμένες κορυφών παραλίας

	x	ψ
24'	10.257,32	-21.274,32
25'	10.269,46	-21.244,75
26'	10.291,38	-21.228,02
27'	10.314,96	-21.229,91
28'	10.335,80	-21.230,94
29'	10.345,47	-21.234,04
30'	10.347,19	-21.228,37
31'	10.346,61	-21.220,79
32'	10.338,79	-21.215,36
33'	10.332,74	-21.200,37
34'	10.327,11	-21.198,46
35'	10.318,41	-21.175,31
36'	10.315,13	-21.162,56
37'	10.324,31	-21.147,48
38'	10.324,74	-21.137,40
39'	10.328,96	-21.129,98
40'	10.325,75	-21.122,74
41'	10.320,37	-21.113,65
42'	10.318,57	-21.103,13
43'	10.309,18	-21.083,80
44'	10.309,44	-21.068,23
45'	10.305,68	-21.064,17
46'	10.300,11	-21.050,79

Αριθμ. οικ. 11069/658 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης υπαίθριων αθλητικών εγκαταστάσεων στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κάτω Σωρός - Σισμανογλείου 74» του Δήμου Αμαρουσίου, σε γήπεδο εμβαδού 10.865 τ.μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α΄/94) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ153Α' /94)

2. Τις διατάξεις του π.δ./τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Την υπ'αριθμ. οικ.9676/29.9.2003 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών.

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 9 του από 6.10.1978 π.δ/τος (ΦΕΚ 538Δ΄/17.10.1978), όπως ισχύει για την εκτός σχεδίου δόμηση.

5. Τις αποφάσεις Υπ. ΥΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα (ΦΕΚ 419 Δ/89, ΦΕΚ 1266 Δ/93, ΦΕΚ 376 Δ/95).

6. Την υπ'αριθμ. 7040/423/26.4.2006 αίτηση της Αρχιτέκτονος Μηχ/κού Σίμογλου Άλκηστης για τον κύριο του έργου Φούτρη Καλλιόπη.

7. Την υπ'αριθμ. ΤΥ-Δα/Φ010/οικ. 53297/9.11.2005 έγκριση μελέτης (ως προς τη λειτουργικότητα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ) της Δ/νσης Μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και τα συνημμένα σε αυτήν σχεδιαγράμματα της αρχιτέκτονος μηχανικού Άλκηστης Σίμογλου.

8. Την υπ'αριθμ. 13934/2006 απόφαση Νομάρχη Αθηνών με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για την κατασκευή και λειτουργία του έργου «Υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις με κτίριο αποδυτηρίων και αναψυκτήριο» στην οδό Σισμανογλείου 7, στην περιοχή «Κάτω Σωρός» του Δήμου Αμαρουσίου.

9. Το υπ'αριθμ. 4512/17.11.2003 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

10. Το υπ'αριθμ. 45270/18.11.2003 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ.

11. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

12. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Διευθύνσεων της Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

13. Την από 31.5.2006 εισήγηση της Υπηρεσίας.

14. Την από 1.6.2006 (συνεδρία 12η, πράξη 2η) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Τομέα Ανατολικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των παρακάτω όρων και περιορισμών δόμησης στο γήπεδο έκτασης 10.865 τ.μ. φερόμενης ιδιοκτησίας Σπύρου Μόσχα, στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κάτω Σωρός» του Δήμου Αμαρουσίου, όπως αυτό εμφανίζεται διαμορφωμένο στο συνημμένο, τοπογραφικό διάγραμμα και το διάγραμμα κάλυψης της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Σίμογλου Άλκηστης για την νομιμοποίηση αυθαιρέτων ισογείων τμημάτων κολυμβητικής δεξαμενής, ισογείων στεγάστρων, χώρου υγιεινής καθώς και την πραγματοποίηση των νέων δεδομένων του έργου:

- ενός διώροφου κτιρίου (Α) κάλυψης 114,90 $μ^2$ με αποδυτήρια, χώρο μασάζ και σάουνας, αποθήκη υλικών στο υπόγειο, χώρο κοινού, ιατρείο, WC, χώρο κουζίνας, γραφείο και ιατρείο στο ισόγειο.
- ενός ξύλινου στεγάστρου σε προέκταση του κτιρίου Α, επιφάνειας 78.78 $μ^2$
- ενός ισογείου κτίσματος (Γ) με χρήση ντους και W.C., κάλυψης 42.00$μ^2$
- κινητού στεγάστρου (Δ), επιφάνειας 33.85$μ^2$
- υπαιθρίων θέσεων στάθμευσης (χωρίς να σημειώνεται ο ακριβής αριθμός που απαιτείται),
- την απαραίτητη φύτευση και τον αναγκαίο χώρο πρασίνου,

ο 1. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: 2.6%

ο 2. Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: 0.0375

ο 4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 5.20 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλες οι γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση.

Η παρούσα απόφαση δεν απαλλάσσει τους ενδιαφερόμενους από τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις (Δασαρχείου, Αρχαιολογίας κ.λ.π.)

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α' /96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

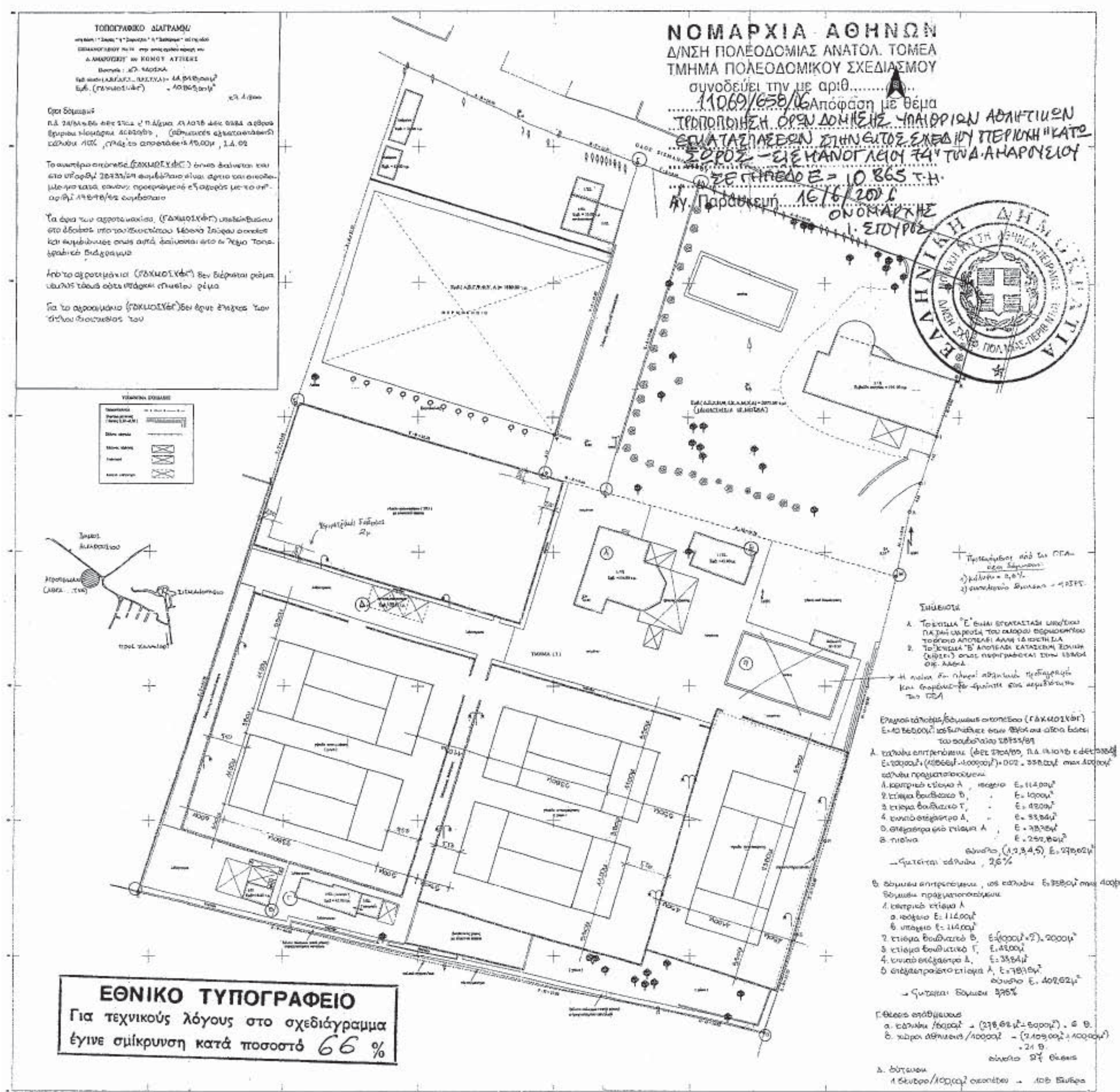
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

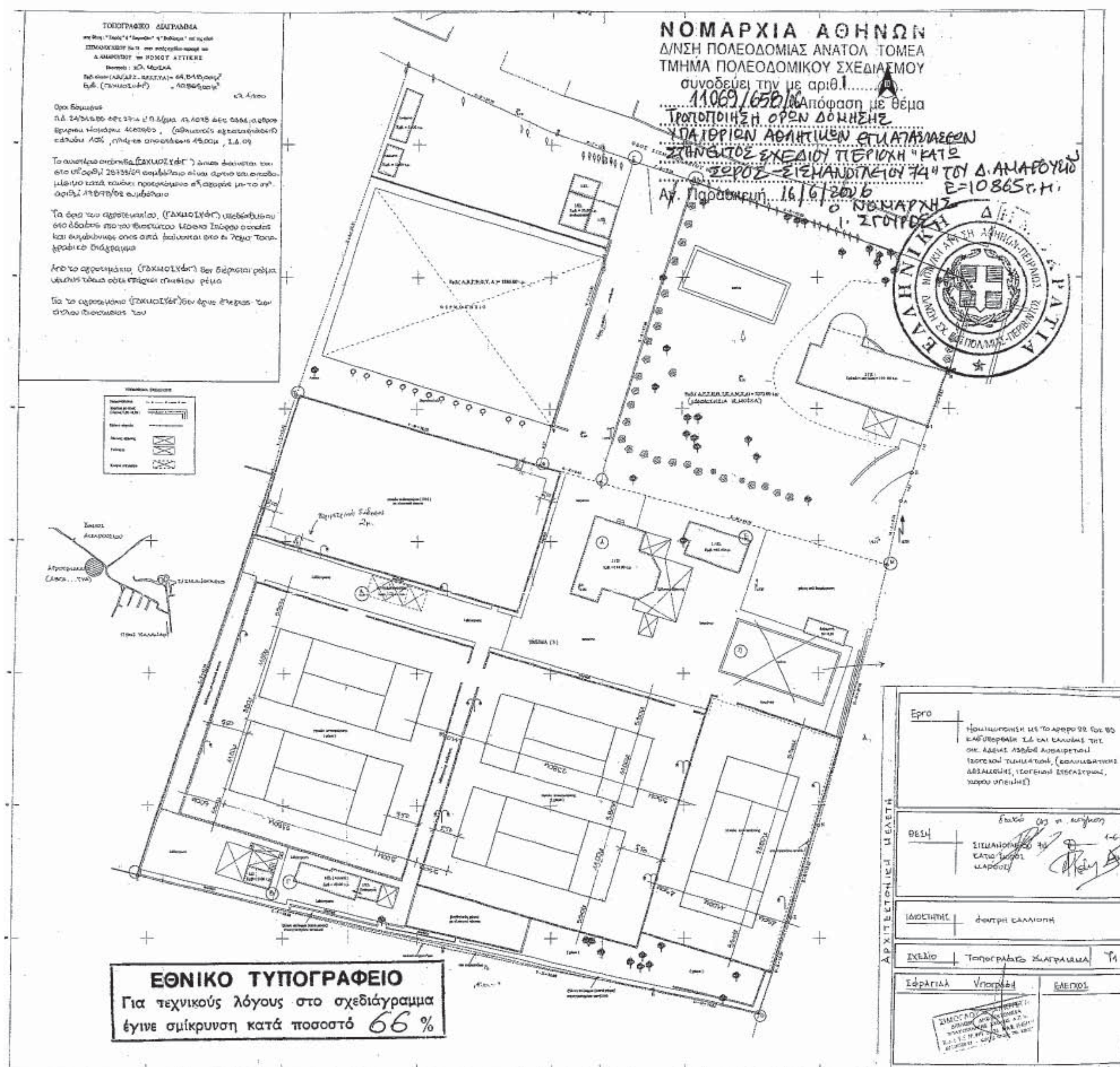
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ




ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
συνοδεύει την με αριθ.
11069/658/06 Απόφαση με θέμα
Αγ. Παρασκευή 16/6/2006
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
συνοδεύει την με αριθ. 11069/6558/06 Απόφαση με θέμα
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
Αγ. Παρασκευή 16/6/2006
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ
Ε=10865τ.μ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Εργο
ΘΕΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΣΧΕΔΙΟ
Τοπογραφικό Διάγραμμα
Τ1
Σφραγίδα
Υπογραφή
ΕΛΕΓΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr